



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 –

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

**ORIGINALE**

Registro Interno n. 106

Registro Generale n. 618

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA  
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**

**Assunta nel giorno 25-10-2016**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DI ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE DI VIMODRONE - CIG: 68385527A1 CUP: D14H16000790004.

**IL RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- ✓ Il Comune di Vimodrone ha necessità di procedere con estrema urgenza, all'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al fine di eliminare con urgenza tutte le anomalie dei solai dei plessi scolastici che possono creare gravi danni alla collettività scolastica.
- ✓ Data l'urgenza di procedere, il Comune, con determinazione registro generale n. 599 del 18/10/2016 ha approvato il progetto di detti lavori ed ha assunto la determinazione a contrattare, stabilendo, data l'urgenza di operare, di procedere all'individuazione dell'appaltatore cui affidare detti lavori, mediante una procedura negoziata su invito ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) e dell'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 (di seguito nel prosieguo del presente atto anche "Codice") con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, individuando i n. 5 operatori a seguito di istruttoria operata, da svolgersi mediante il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, denominato piattaforma sintel,.

**Dato atto che** come specificatamente indicato nella citata determinazione registro generale n. 599 del 18/10/2016, l'espletamento della procedura è stata demandata all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, avente sede presso il Comune di Vimodrone, costituito a seguito di accordo consortile ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000, approvato tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di

Rodano, in ossequio all'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016.

**Verificato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:**

- i ha attivato la procedura, approvando all'uopo gli atti necessari, e segnatamente la lettera di invito e relativi allegati oltre che l'assolvimento della Tassa Anac e l'acquisizione del Cig, come risulta dalla determinazione registro generale n. 600 del 18/10/2016 ;
- i ha svolto la procedura, come risulta dal verbale e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
  - ✓ il numero della procedura è 79970828 e gli operatori economici invitati sono stati n. 5 e segnatamente

NOME PARTECIPANTE	NAZION E	PROV .	COMUNE
COSTIGLIOLA ANTONIOSRL	Italia	MI	CASARILE
NEGRO SERVIZI SRL	Italia	BI	PONDERANO
SANGALLI SPA	Italia	BG	MAPELLO
TECNO A.F.E.S. srl	Italia	LO	CODOGNO
SICURTECTO SRL	Italia	MI	CUSANO MILANINO

- ✓ la procedura è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 18 ottobre 2016 e il termine ultimo per la formulazione delle offerte, data l'urgenza, è stato il 24/10/2016;
- ✓ le offerte pervenute sono state:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZ IONE	DATA	STATO OFFER TA
1477295864325	TECNO A.F.E.S. srl	Forma singola	lunedì 24 ottobre 2016 9.57.44 CEST	Valida

1477057978265	SICURTECTO SRL	Forma singola	venerdì 21 ottobre 2016 15.52.58 CEST	Valida
---------------	----------------	---------------	---------------------------------------	--------

- ✓ La seduta pubblica di gara si è svolta in data 24 ottobre 2016, in cui il seggio di gara ha proceduto alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo. Si è proceduto con l'apertura della documentazione amministrativa degli offerenti in gara la documentazione è risultata conforme agli atti di gara per tutti gli offerenti, che sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste economiche. Si è proceduto all'apertura della documentazione di offerta economica degli offerenti, che è risultata regolare e che ha dato il seguente risultato:

<b>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</b>	<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>PERCENTUALE DI SCONTO</b>
<b>1477295864325</b>	<b>TECNO A.F.E.S. SRL</b>	<b>FORMA SINGOLA</b>	<b>7,60300 %</b>
<b>1477057978265</b>	<b>SICURTECTO SRL</b>	<b>FORMA SINGOLA</b>	<b>27,13000 %</b>

Si è proceduto, a norma dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio di uno dei metodi di determinazione della soglia indicati al comma 2 art. 97, che è risultato essere quello indicato alla lettera d). In linea con quanto indicato dall'Anac nel comunicato del Presidente del 05/10/2016, essendo le offerte ammesse inferiori a cinque, non è possibile procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante il ricorso al metodo estratto.

L'Ufficio comune operante come CUC ha quindi provveduto a rimettere tutti gli atti al Rup Christian Leone onde consentire a quest'ultimo di decidere se esercitare la facoltà prevista dal comma 8 dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 che prevede che "la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa". Il Rup Christian Leone, a seguito di analisi, ha comunicato di non ritenere necessario esercitare la facoltà di cui al comma 8 dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016, non riscontrando elementi specifici che facciano apparire anormalmente bassa l'offerta che contiene il ribasso più alto formulata dall'operatore SicurTECTO s.r.l.

A fronte di ciò l'ufficio comune operante come CUC ha proceduto quindi a chiudere il procedimento di valutazione della congruità dell'offerta e a rimettere tutti gli atti al Responsabile del Servizio LL.PP./ Manutenzioni / Patrimonio del Comune di Vimodrone per un controllo sull'operato del seggio di gara e per procedere, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore SicurTECTO s.r.l. all'aggiudicazione dei lavori a quest'ultimo

**Dato atto come** l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza ha inviato tutti gli atti al Rup del Comune di Vimodrone, per la verifica di tutte le operazioni poste in essere e per la successiva decisione in merito all'aggiudicazione dei lavori nonché i successivi e conseguenti atti;

**Accertato come** i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati e i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e risultano ad oggi ancora pendenti;

**Verificato come** l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere :

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui al verbale e report integrale della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei solai dei plessi scolastici del Comune di Vimodrone a favore dall'operatore economico Sicurtecto s.r.l. con sede legale in Cusano Milanino (MI) via Monte Sabotino n. 14 p.i. 06383510950 secondo le condizioni contenute nel progetto esecutivo, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati;
- di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

**Visti:**

- il D.lgs n. 50/2016 ;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- il D.lgs n. 267/2000;
- Il Decreto Sindacale n°19 del 24/12/2015 che proroga il decreto sindacale n° 20 del 19/12/2014 con il quale è stato attribuito all'Ing. Christian Leone l'incarico di Responsabile del Servizio opere Pubbliche e Patrimonio
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.
- la deliberazione di CC n. 12 del 25/1/2016 con la quale sono stati approvati il Bilancio Pluriennale 2016 – 2018 e il DUP (Documento unico di programmazione) per il triennio 2016 – 2018;
- la deliberazione di GC n. 19 del 02/02/2016 con la quale è stata approvata l'assegnazione al responsabile di posizione organizzativa delle dotazioni di competenza PEG anni 2016/2018

**DETERMINA**

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale della procedura negoziata ad invito ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei solai dei plessi scolastici del Comune di Vimodrone svolta sul sistema telematico della

Regione Lombardia, piattaforma Sintel, dall'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano, costituito dal verbale e dal report della procedura che devono intendersi quali parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati;

2. Di dichiarare aggiudicatario dei lavori di cui al punto 1 l'operatore SicurTECTO s.r.l. con sede legale in Cusano Milanino (MI) via Monte Sabotino n. 14 p.i. 06383510950 secondo le condizioni contenute nel progetto esecutivo, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati;
3. Di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

a. importo lavori		
importo lavori	€.	126.929,78
sicurezza e interferenze	€.	1.484,70
	€.	128.414,48
b. somme a disposizione		
iva 10%	€.	12.841,45
s.t. (su importo lordo)	€.	3.337,75
imprevisti	€.	6.420,72
accordo bonario	€.	3.852,43
economie di gara	€.	55.763,06
tot a+b	€.	210.629,90

4. dare atto che la somma di euro 210.629,90 di cui al quadro economico riportato al precedente punto . trova copertura al seguente capitolo di spesa:

euro 210.629,90 cap. 2632,03 imp.986/10

5. Di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia;
  6. Di inviare la comunicazione, ai sensi dell' ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltro allo stesso del presente atto ;
  7. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per
- Determinazione OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO n.106 del 25-10-2016 COMUNE DI VIMODRONE

effettuare le comunicazioni di cui al punto 6 del presente atto .

*Firmato digitalmente*  
IL RESPONSABILE  
LEONE CHRISTIAN